

Forskrift om vann- og avløpsgebyrer, Bø kommune, Nordland

Hjemmel: Fastsatt av Bø kommunestyre 28. september 2016 med hjemmel i lov om kommunale vass- og avløpsanlegg (vass- og avløpsanleggslova) av 16. mars 2012 nr. 12, og forskrift om begrenning av forurensning (forurensningsforskriften) av 24. mai 2004 nr. 931.

§ 1. Formål

Forskriften har som formål å fastsette regler for beregning og innkreving av de gebyrer abonnentene skal betale for vann- og avløpstjenester i kommunen.

§ 2. Virkeområde

Denne forskrift gjelder for alle abonnenter, jf. definisjon i § 3.

§ 3. Definisjoner

- a) **Abonnet:** eier eller fester av eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer/festenummer/seksjonsnummer, som er tilknyttet eller pålagt tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsanlegg direkte eller gjennom felles privat stikkledning. Ved bortfeste av eiendom regnes fester som abonnent, om ikke annet er avtalt, jf. lov om kommunale vass- og avløpsanlegg §3.
- b) **Boenhet:** Boenhet som består av ett eller flere rom, har separat inngang, samt eget bad/WC og kjøkkendel.
- c) **Engangsgebyr for tilknytning:** gebyr for tilknytning til og etablering av abonnement på kommunale vann- og/eller avløpstjenester.
- d) **Årsgebyr:** årlig gebyr for tilgang til kommunens vann- og/eller avløpstjenester. Gebyret er todelt og består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.
- e) **Abonnementsgebyr:** Årsgebyrets faste del, som i hovedsak skal dekke kommunens faste kostnader for vann- og/eller avløpstjenester.
- f) **Forbruksgebyr:** Årsgebyrets variable del, som betales etter forbruk (målt eller stipulert).
- g) **Midlertidig tilknytning:** Bygg/anlegg som tilknyttes kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg for en begrenset periode inntil 1 år, med mulighet til å søke om forlengelse (eksempelvis anleggsbrakker).

§ 4. Gebyrtyper

Følgende gebyrtyper gjelder for vann- og/eller avløpstjenester:

- a) Engangsgebyr for tilknytning.
- b) Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr).
- c) Gebyr for vannmåler (vannmålergebyr).
- d) Gebyr for midlertidig tilknytning.
- e) Gebyr for frakobling av vannforsyning.
- f) Gebyr for gjenåpning av vannforsyning.

§ 5. Gebyrplikt

Abonnenten står ansvarlig for betaling av vann- og/eller avløpsgebyrene.

§ 6. Gebyrsatser

Størrelsen på gebyrene fastsettes av kommunestyret gjennom eget regulativ, og skal samlet sett ikke overstige kommunens nødvendige kostnader på henholdsvis vann- og avløpssektoren (selvkost).

§ 7. Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr for tilknytning skal betales ved nybygg på gebyrpliktig eiendom eller når gebyrplikt for bebygde eiendom oppstår, altså når disse skal tilknyttes eller blir pålagt tilknyttet kommunalt vann- og/eller avløpsanlegg. Det skal betales et gebyr for tilknytning til vann og/eller et gebyr for tilknytning til avløp. Engangsgebyret skal være likt for alle abonnenter, og skal betales per bygg uavhengig av eventuelt antall boenheter.

I spesielle tilfeller kan kommunen bestemme at engangsgebyret skal avvike i størrelse eller fravikes helt.

§ 8. Årsgebyr

§ 8-1. Generelt

Årsgebyr for vann- og avløpstjenester består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr og skal betales av alle abonnenter. Som hovedregel skal det betales årsgebyr per eiendom/seksjon. For bygg med flere boenheter/bruksenheter (eksempelvis bolig med leilighet for utleie) kan det fordeles med ett abonnementsgebyr og flere forbruksgebyr (ett per enhet) etter målt forbruk.

Abonnementsgebyr skal i hovedsak relateres til kommunens kostnader som er uavhengig av forbruket, eksempelvis administrasjonskostnader, kapitalkostnader, kostnader til brannvann etc. Øvrige kostnader dekkes inn gjennom forbruksgebyr.

§ 8-2. Abonnementsgebyr

Det skal differensieres etter eiendommens art:

- Abonnementsgebyr for *næring* betales av nærings eiendommer, offentlige virksomheter og borettslag, samt kombinasjonsboliger med både næring og boligenheter.
- Abonnementsgebyr for *bolig* betales av øvrige abonnenter, inkludert fritidsboliger.

For borettslag skal det betales gebyr per enhet, dersom ikke annet er avtalt.

For *næring* skal abonnementsgebyr for **vann** videre differensieres basert på dimensjon på inntaksledning.

§ 8-3. Forbruksgebyr

Forbruksgebyret skal være basert på målt eller stipulert årlig vannforbruk, med pris per m³ fastsatt i regulativet. For næring gjelder som hovedregel at forbruket skal måles.

Både kommune og abonnent kan kreve at forbruksgebyret skal baseres på vannmåler.

Se eget punkt for gebyr for leie av vannmåler.

Avløpsmengde regnes som lik inngående vannmengde.

For stipulert forbruk gjelder følgende:

| | |
|--------------------|--|
| 90 m ³ | Fritidsbolig |
| 180 m ³ | Bolig, næring og gårdsbruk med lavt vannforbruk (eks. sau) |
| 360 m ³ | Næring/gårdsbruk med høyt vannforbruk (eks. storfe) |

§ 9. Avvik i årsgebyr

Restriksjoner på vannforbruk, kortere eller planlagte avbrudd i vannleveranse eller mottak av avløp (eksempelvis ved vedlikehold eller utbygging) gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyr.

For abonnenter som har særlig stort vannforbruk og/eller avløpsmengde, hvor avløpsmengde avviker vesentlig fra vannforbruk, eller som har avløpsvann som i sammensetning avviker vesentlig fra vanlig husholdningsavløp, kan årsgebyr fastsettes etter avtale. Avvikende avløpsmengde kan eventuelt bli målt. Hvis avtale ikke kommer i stand, fastsettes gebyrene av kommunen.

§ 10. Gebyr for vannmåler

For installasjon, bruk og leie av vannmåler gjelder egne kommunale bestemmelser.

For vannmåler som leies av kommunen fastsettes et årlig gebyr for leie og oppfølging av vannmåler basert på størrelse og type.

§ 11. Gebyr for midlertidig tilknytning

For midlertidig tilknytning skal abonnenten betale årsgebyr etter gjeldende regler som for *næring*.

§ 12. Gebyr for frakobling av vannforsyning

Etter godkjent søknad kan abonnementsforholdet avsluttes og vannforsyningen fysisk kobles fra. Det skal fastsettes et eget gebyr for frakobling.

§ 13. Gebyr for gjenåpning av vannforsyning

Ved ny tilknytning til tidligere frakoblet eiendom skal det betales et gebyr for gjenåpning av vannforsyningen.

§ 14. Pålegg om utbedring

Kommunen kan gi pålegg om utbedring av anlegg som ikke er i henhold til kommunens bestemmelser.

§ 15. Innkreving

Gebyr for tilknytning sendes til abonnenten etter at det er gitt tillatelse til tilknytning.

Tilknytningsgebyr skal være betalt før tilknytning kan skje.

Årsgebyr innkreves og fordeles over det antall terminer som kommunen til enhver tid bestemmer.

Gebyr for midlertidig tilknytning faktureres særskilt.

§ 16. Klageadgang

Enkeltvedtak kan påklages i samsvar med reglene i forvaltningsloven.

§ 17. Ikrafttredelse

Denne forskrift trer i kraft 01.01.2017